

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.03.2026 18:35:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564281 Oldřichov v Hájích

Kat.území: 710016 Oldřichov v Hájích

List vlastnictví: 557

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJ Slowiak Jan a Slowiaková Michaela Mgr., č.p. 181, 46331 Oldřichov v Hájích	680807/0643	725806/0337
--	-------------	-------------

SJ = společné jmění manželů nebo partnerů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
--	------------	--------------	----------------	----------------

St. 510	102	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna
---------	-----	-------------------------------	--	---

Součástí je stavba: Oldřichov v Hájích, č.p. 181, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 510

1985/7	1397	zahrada		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, zemědělský půdní fond
--------	------	---------	--	--

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

budoucí pohledávky do výše 4 800 000 Kč

Oprávnění pro

**Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 49240901**

Povinnost k

Parcela: St. 510, Parcela: 1985/7

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení
č.111/13726/15/2/01 ze dne 06.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku
06.12.2016 12:30:42. Zápis proveden dne 02.01.2017; uloženo na prac. Liberec
V-12630/2016-505

Pořadí k 06.12.2016 12:30

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení
č.111/13726/15/2/01 ze dne 06.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku
06.12.2016 12:30:42. Zápis proveden dne 02.01.2017; uloženo na prac. Liberec
V-12630/2016-505

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení
č.111/13726/15/2/01 ze dne 06.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku
06.12.2016 12:30:42. Zápis proveden dne 02.01.2017; uloženo na prac. Liberec
V-12630/2016-505

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.03.2026 18:35:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564281 Oldřichov v Hájích

Kat.území: 710016 Oldřichov v Hájích

List vlastnictví: 557

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Zákaz zcizení**

po dobu trvání zástavního práva
v rozsahu dle listiny

Oprávnění pro

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 49240901

Povinnost k

Parcela: St. 510, Parcela: 1985/7

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení
č.111/13726/15/2/01 ze dne 06.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku
06.12.2016 12:30:42. Zápis proveden dne 02.01.2017; uloženo na prac. Liberec
V-12630/2016-505

Pořadí k 06.12.2016 12:30

o **Zástavní právo smluvní**

budoucí pohledávky do výše 1 440 000 Kč vzniklé do 19.4.2047

Oprávnění pro

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 49240901

Povinnost k

Parcela: St. 510, Parcela: 1985/7

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení
č.110/08545/21/2/01 ze dne 01.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku
01.10.2021 08:26:52. Zápis proveden dne 26.10.2021; uloženo na prac. Liberec
V-10702/2021-505

Pořadí k 01.10.2021 08:26

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení
č.110/08545/21/2/01 ze dne 01.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku
01.10.2021 08:26:52. Zápis proveden dne 26.10.2021; uloženo na prac. Liberec
V-10702/2021-505

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení
č.110/08545/21/2/01 ze dne 01.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku
01.10.2021 08:26:52. Zápis proveden dne 26.10.2021; uloženo na prac. Liberec
V-10702/2021-505

o **Zákaz zcizení**

po dobu trvání zástavního práva
v rozsahu dle listiny, nejpozději zanikne uplynutím dne 19.4.2047

Oprávnění pro

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 49240901

Povinnost k

Parcela: St. 510, Parcela: 1985/7

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení
č.110/08545/21/2/01 ze dne 01.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.03.2026 18:35:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564281 Oldřichov v Hájích

Kat.území: 710016 Oldřichov v Hájích

List vlastnictví: 557

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

01.10.2021 08:26:52. Zápis proveden dne 26.10.2021; uloženo na prac. Liberec
V-10702/2021-505

Pořadí k 01.10.2021 08:26

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 15.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2008.

V-1446/2008-505

Pro: Slowiak Jan a Slowiaková Michaela Mgr., č.p. 181, 46331
Oldřichov v Hájích; společné jmění

RČ/IČO: 680807/0643
725806/0337

o Smlouva kupní ze dne 15.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.02.2008.

V-1447/2008-505

Pro: Slowiak Jan a Slowiaková Michaela Mgr., č.p. 181, 46331
Oldřichov v Hájích; společné jmění

RČ/IČO: 680807/0643
725806/0337

o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 10.03.2008.

Z-10208/2008-505

Pro: Slowiak Jan a Slowiaková Michaela Mgr., č.p. 181, 46331
Oldřichov v Hájích; společné jmění

RČ/IČO: 680807/0643
725806/0337

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1985/7	85001	363
	85800	1034

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 13.03.2026 18:52:11

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.