

Prohlášení vlastníka

dle § 5 zákona č. 72/1994 Sb.

Obsah:

- A. Popis budovy
 - B. Vymezení jednotek v budově
 - C. Určení společných částí budovy
 - D. Práva a závazky budovy
 - E. Hospodaření domu
 - F. Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce
- Přílohy - půdorysy jednotlivých podlaží s podlahovými plochami jednotek a společnými částmi domu

A. Popis budovy

1. Jiří Unger, r. č. 320420/064, bytem Liberec 15, Jizerská ul. 399 je vlastníkem domu č.p. 24 se stav. plochou p.č. 27 o výměře 1031 m², ulice Neumannova, obec Stráž nad Nisou, katastrální území Stráž nad Nisou.

2. Budova je zapsána na katastrálním úřadě v Liberci, v katastru nemovitostí pro obec Stráž nad Nisou, katastrální území Stráž nad Nisou, na listu vlastnictví č. 667

B. Vymezení jednotek v budově

Vlastní prohlašuje, že vymezuje v budově jednotky podle § 2 písm. f a § 5 zák. č.72/1994 Sb. Takto zřízených jednotek bude v budově celkem 18.

1) **Jednotka č. 1** je byt označený č. 1, umístěný v přízemí, blok A o celkové započítatelné podlahové ploše 52,82 m², a skládá se z:

1. pokoj	.....	o výměře 12,36 m ²
2. pokoj	.....	o výměře 8,62 m ²
kuchyň	.....	o výměře 16,95 m ²
předsíň	.....	o výměře 2,16 m ²
WC + koupelna	.....	o výměře 9,93 m ²
komora	.....	o výměře 2,8 m ²

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

a) plynový kotel PROTHERM	1 ks
b) plynový sporák	1 ks
c) topná tělesa	5 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) stojan umyvadla	1 ks
g) míchací baterie	3 ks
h) toaletní mísa kombi	1 ks
ch) osvětlovací tělesa	2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

i) vodoměr na SV	1 ks
j) plynoměr	1 ks
k) listovní schránka	1 ks
l) zvonek	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 1 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2,374% na společných částech budovy.

2) Jednotka č. 2 je byt označený č. 2, umístěný v přízemí, blok A o celkové započitatelné podlahové ploše 39,36 m², a skládá se z:

1. pokoj	.....	o výměře 16,63 m ²
2. pokoj	.....	o výměře 4,89 m ²
kuchyň	.....	o výměře 5,88 m ²
předsíň	.....	o výměře 4,65 m ²
WC + koupelna	.....	o výměře 6,19 m ²
komora	.....	o výměře 1,12 m ²

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

a) plynový kotel PROTHERM	1 ks
b) plynový sporák	1 ks
c) topná tělesa	5 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) stojan umyvadla	1 ks
g) míchací baterie	3 ks
h) toaletní mísa kombi	1 ks
ch) osvětlovací tělesa	2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

i) vodoměr na SV	1 ks
j) plynoměr	1 ks
k) listovní schránka	1 ks
l) zvonek	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 2 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 1,769% na společných částech budovy.

3) Jednotka č. 3 je byt označený č. 3, umístěný v I. podlaží, blok A o celkové započitatelné podlahové ploše 80,95 m², a skládá se z:

1. pokoj	.....	o výměře 15,34 m ²
2. pokoj	.....	o výměře 9,94 m ²
3. pokoj	.....	o výměře 18,36 m ²

kuchyň	o výměře 15,12 m2
předsíň	o výměře 2,72 m2
WC	o výměře 3,14 m2
koupelna	o výměře 3,97 m2
umývárna	o výměře 5,04 m2
chodba	o výměře 2,12 m2
chodba č. 2	o výměře 5,2 m2

Příslušenstvím bytu je dále balkon o výměře 6,16 m2, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytu.

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

- a) plynový kotel PROTHERM 1 ks
- b) plynový sporák 1 ks
- c) topná tělesa 5 ks
- d) vana 1 ks
- e) umyvadlo 1 ks
- f) stojan umyvadla 1 ks
- g) míchací baterie 3 ks
- h) toaletní mísa kombi 1 ks
- ch) osvětlovací tělesa 2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

- i) vodoměr na SV 1 ks
- j) plynoměr 1 ks
- k) listovní schránka 1 ks
- l) zvonek 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 3 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3,638% na společných částech budovy.

4) Jednotka č. 4 je byt označený č. 4, umístěný v I. podlaží, blok A o celkové započitatelné podlahové ploše 52,21 m2, a skládá se z:

1. pokoj	o výměře 19,83 m2
2. pokoj	o výměře 13,51 m2
kuchyň	o výměře 7,61 m2
předsíň	o výměře 3,64 m2
WC	o výměře 1,6 m2
koupelna	o výměře 6,02 m2

Příslušenstvím bytu je dále balkon o výměře 6,16 m2, jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytu.

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

- a) plynový kotel PROTHERM 1 ks
- b) plynový sporák 1 ks
- c) topná tělesa 5 ks
- d) vana 1 ks
- e) umyvadlo 1 ks
- f) stojan umyvadla 1 ks
- g) míchací baterie 3 ks
- h) toaletní mísa kombi 1 ks
- ch) osvětlovací tělesa 2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

- i) vodoměr na SV 1 ks
- j) plynoměr 1 ks
- k) listovní schránka 1 ks
- l) zvonek 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 4 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2,347% na společných částech budovy.

5) Jednotka č. 5 je byt označený č. 5, umístěný v I. podlaží, blok A o celkové započitatelné podlahové ploše 54,23 m², a skládá se z:

- 1. pokoj o výměře 18,35 m²
- 2. pokoj o výměře 8,48 m²
- 3. pokoj o výměře 13,99 m²
- kuchyň o výměře 4,39 m²
- předsíň o výměře 2,00 m²
- WC + koupelna o výměře 7,02 m²

Příslušenstvím bytu je dále balkon o výměře 6,89 m², jehož plocha se nezapočítává do celkové podlahové plochy bytu.

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

- a) plynový kotel PROTHERM 1 ks
- b) plynový sporák 1 ks
- c) topná tělesa 5 ks
- d) vana 1 ks
- e) umyvadlo 1 ks
- f) stojan umyvadla 1 ks
- g) míchací baterie 3 ks

h) toaletní mísa kombi 1 ks

ch) osvětlovací tělesa 2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

i) vodoměr na SV 1 ks

j) plynoměr 1 ks

k) listovní schránka 1 ks

l) zvonek 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 5 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2,437% na společných částech budovy.

6) Jednotka č. 6 je byt označený č. 6, umístěný v 2.podlaží, blok A o celkové započítatelné podlahové ploše 194,14 m², a skládá se z:

1. pokoj	.....	o výměře 21,12 m ²
2. pokoj	.....	o výměře 12,60 m ²
3. pokoj	.....	o výměře 17,42 m ²
obývací	.....	o výměře 56,26 m ²
kuchyň	.....	o výměře 11,60 m ²
předsíň	.....	o výměře 14,56 m ²
1. komora	.....	o výměře 10,90 m ²
2. komora	.....	o výměře 10,32 m ²
mezonet	.....	o výměře 39,36 m ²

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

a) plynový kotel PROTHERM 1 ks

b) plynový sporák 1 ks

c) topná tělesa 5 ks

d) vana 1 ks

e) umyvadlo 1 ks

f) stojan umyvadla 1 ks

g) míchací baterie 3 ks

h) toaletní mísa kombi 1 ks

ch) osvětlovací tělesa 2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

i) vodoměr na SV 1 ks

j) plynoměr 1 ks

k) listovní schránka 1 ks

l) zvonek 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 6 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 8,726% na společných částech budovy.

7) Jednotka č. 7 je byt označený č. 7, umístěný v I. podlaží, blok B o celkové započitatelné podlahové ploše 115,44 m², a skládá se z:

1. pokoj	.....	o výměře 36,28 m ²
2. pokoj	.....	o výměře 26,14 m ²
3. pokoj	.....	o výměře 17,06 m ²
kuchyň	.....	o výměře 11,19 m ²
předsíň	.....	o výměře 5,68 m ²
WC + koupelna	.....	o výměře 9,94 m ²
komora	.....	o výměře 1,61 m ²
chodba	.....	o výměře 7,54 m ²

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

- a) plynový kotel PROTHERM 1 ks
- b) plynový sporák 1 ks
- c) topná tělesa 5 ks
- d) vana 1 ks
- e) umyvadlo 1 ks
- f) stojan umyvadla 1 ks
- g) míchací baterie 3 ks
- h) toaletní mísa kombi 1 ks
- ch) osvětlovací tělesa 2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

- i) vodoměr na SV 1 ks
- j) plynoměr 1 ks
- k) listovní schránka 1 ks
- l) zvonek 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 7 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 5,189% na společných částech budovy.

8) Jednotka č. 8 je byt označený č. 8, umístěný v I. podlaží, blok B o celkové započitatelné podlahové ploše 116,09 m², a skládá se z:

1. pokoj	o výměře 39,77 m ²
----------	-------	-------------------------------

2. pokoj	.....	o výměře 22,89 m2
3. pokoj	.....	o výměře 17,26 m2
kuchyň	.....	o výměře 11,35 m2
předsíň	.....	o výměře 5,68 m2
WC + koupelna	.....	o výměře 9,94 m2
komora	.....	o výměře 1,61 m2
chodba	.....	o výměře 7,59 m2

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

- a) plynový kotel PROTHERM 1 ks
- b) plynový sporák 1 ks
- c) topná tělesa 5 ks
- d) vana 1 ks
- e) umyvadlo 1 ks
- f) stojan umyvadla 1 ks
- g) míchací baterie 3 ks
- h) toaletní mísa kombi 1 ks
- ch) osvětlovací tělesa 2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

- i) vodoměr na SV 1 ks
- j) plynoměr 1 ks
- k) listovní schránka 1 ks
- l) zvonek 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 8 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 5,218% na společných částech budovy.

9) Jednotka č. 9 je byt označený č. 9, umístěný v II. podlaží, blok B o celkové započitatelné podlahové ploše 119,12 m2, a skládá se z:

1. pokoj	.....	o výměře 37,91 m2
2. pokoj	.....	o výměře 25,51 m2
3. pokoj	.....	o výměře 17,29 m2
kuchyň	.....	o výměře 15,18 m2
předsíň	.....	o výměře 6,11 m2
WC + koupelna	.....	o výměře 9,48 m2
chodba	.....	o výměře 7,64 m2

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

- a) plynový kotel PROTHERM 1 ks
- b) plynový sporák 1 ks

- c) topná tělesa 5 ks
- d) vana 1 ks
- e) umyvadlo 1 ks
- f) stojan umyvadla 1 ks
- g) míchací baterie 3 ks
- h) toaletní mísa kombi 1 ks
- ch) osvětlovací tělesa 2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

- i) vodoměr na SV 1 ks
- j) plynoměr 1 ks
- k) listovní schránka 1 ks
- l) zvonek 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 9 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 5,354% na společných částech budovy.

10) Jednotka č. 10 je byt označený č. 10, umístěný v II. podlaží, blok B o celkové započítatelné podlahové ploše 113,18 m², a skládá se z:

- 1. pokoj o výměře 40,01 m²
- 2. pokoj o výměře 23,38 m²
- 3. pokoj o výměře 13,86 m²
- kuchyň o výměře 13,01 m²
- předsíň o výměře 6,11 m²
- WC + koupelna o výměře 9,22 m²
- chodba o výměře 7,59 m²

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

- a) plynový kotel PROTHERM 1 ks
- b) plynový sporák 1 ks
- c) topná tělesa 5 ks
- d) vana 1 ks
- e) umyvadlo 1 ks
- f) stojan umyvadla 1 ks
- g) míchací baterie 3 ks
- h) toaletní mísa kombi 1 ks
- ch) osvětlovací tělesa 2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

- i) vodoměr na SV 1 ks
- j) plynoměr 1 ks
- k) listovní schránka 1 ks
- l) zvonek 1 ks

201
22/96

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 10 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 5,087% na společných částech budovy.

11) Jednotka č. 11 je byt označený č. 11, umístěný v podkroví, blok B o celkové započítatelné podlahové ploše 160,09 m², a skládá se z:

1. pokoj	.....	o výměře 60,20 m ²
2. pokoj	.....	o výměře 14,02 m ²
1. ložnice	.....	o výměře 21,17 m ²
2. ložnice	.....	o výměře 29,25 m ²
kuchyň	.....	o výměře 20,75 m ²
předsíň	.....	o výměře 4,75 m ²
WC	.....	o výměře 1,71 m ²
koupelna	.....	o výměře 4,08 m ²
komora	.....	o výměře 4,16 m ²

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

- a) plynový kotel PROTHERM 1 ks
- b) plynový sporák 1 ks
- c) topná tělesa 5 ks
- d) vana 1 ks
- e) umyvadlo 1 ks
- f) stojan umyvadla 1 ks
- g) míchací baterie 3 ks
- h) toaletní mísa kombi 1 ks
- ch) osvětlovací tělesa 2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

- i) vodoměr na SV 1 ks
- j) plynoměr 1 ks
- k) listovní schránka 1 ks
- l) zvonek 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 11 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7,195% na společných částech budovy.

12) Jednotka č. 12 je byt označený č. 12, umístěný v podkroví, blok B o celkové započítatelné podlahové ploše 167,82 m², a skládá se z:

12-
90/96

1. pokoj	.....	o výměře 60,20 m ²
2. pokoj	.....	o výměře 17,38 m ²
1. ložnice	.....	o výměře 21,17 m ²
2. ložnice	.....	o výměře 29,25 m ²
kuchyň	.....	o výměře 20,75 m ²
předsíň	.....	o výměře 4,37 m ²
WC	.....	o výměře 1,71 m ²
koupelna	.....	o výměře 4,08 m ²
komora	.....	o výměře 4,16 m ²
chodba	.....	o výměře 4,75 m ²

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

a) plynový kotel PROTHERM	1 ks
b) plynový sporák	1 ks
c) topná tělesa	5 ks
d) vana	1 ks
e) umyvadlo	1 ks
f) stojan umyvadla	1 ks
g) míchací baterie	3 ks
h) toaletní mísa kombi	1 ks
ch) osvětlovací tělesa	2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

i) vodoměr na SV	1 ks
j) plynoměr	1 ks
k) listovní schránka	1 ks
l) zvonek	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 12 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 7,543% na společných částech budovy.

13) Jednotka č. 13 je byt označený č. 13, umístěný v přízemí, blok A o celkové započitatelné podlahové ploše 61,04 m², a skládá se z:

1. pokoj	.....	o výměře 12,24 m ²
2. pokoj	.....	o výměře 14,52 m ²
kuchyň	.....	o výměře 11,39 m ²
předsíň	.....	o výměře 2,12 m ²
WC	.....	o výměře 1,05 m ²
sprcha	.....	o výměře 1,05 m ²
koupelna	.....	o výměře 3,53 m ²
chodba	.....	o výměře 2,40 m ²
chodba	.....	o výměře 10,19 m ²

13 -
10/96

sklep o výměře 2,56 m²

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

- a) plynový kotel PROTHERM 1 ks
- b) plynový sporák 1 ks
- c) topná tělesa 5 ks
- d) vana 1 ks
- e) umyvadlo 1 ks
- f) stojan umyvadla 1 ks
- g) míchací baterie 3 ks
- h) toaletní mísa kombi 1 ks
- ch) osvětlovací tělesa 2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

- i) vodoměr na SV 1 ks
- j) plynoměr 1 ks
- k) listovní schránka 1 ks
- l) zvonek 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 13 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2,744% na společných částech budovy.

14) Jednotka č. 14 je byt označený č. 14, umístěný v přízemí, blok C o celkové započitatelné podlahové ploše 52,85 m², a skládá se z:

- 1. pokoj o výměře 24,32 m²
- 2. pokoj o výměře 11,31 m²
- kuchyň o výměře 8,29 m²
- předsíň o výměře 3,55 m²
- WC + koupelna..... o výměře 5,38 m²

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

- a) plynový kotel PROTHERM 1 ks
- b) plynový sporák 1 ks
- c) topná tělesa 5 ks
- d) vana 1 ks
- e) umyvadlo 1 ks
- f) stojan umyvadla 1 ks
- g) míchací baterie 3 ks
- h) toaletní mísa kombi 1 ks
- ch) osvětlovací tělesa 2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

99/26

- i) vodoměr na SV 1 ks
- j) plynoměr 1 ks
- k) listovní schránka 1 ks
- l) zvonek 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 14 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2,375% na společných částech budovy.

15) Jednotka č. 15 je byt označený č. 15, umístěný v přízemí, blok C o celkové započítatelné podlahové ploše 47,08 m², a skládá se z:

- 1. pokoj o výměře 13,89 m²
- 2. pokoj o výměře 11,93 m²
- kuchyň o výměře 7,90 m²
- předsíň o výměře 8,17 m²
- WC + koupelna..... o výměře 5,16 m²

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

- a) plynový kotel PROTHERM 1 ks
- b) plynový sporák 1 ks
- c) topná tělesa 5 ks
- d) vana 1 ks
- e) umyvadlo 1 ks
- f) stojan umyvadla 1 ks
- g) míchací baterie 3 ks
- h) toaletní mísa kombi 1 ks
- ch) osvětlovací tělesa 2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

- i) vodoměr na SV 1 ks
- j) plynoměr 1 ks
- k) listovní schránka 1 ks
- l) zvonek 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 15 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2,115% na společných částech budovy.

16) Jednotka č. 16 je byt označený č. 16, umístěný v I. podlaží, blok C o celkové započítatelné podlahové ploše 75,35 m², a skládá se z:

92/96

1. pokoj	.....	o výměře 28,76 m2
2. pokoj	.....	o výměře 8,82 m2
3. pokoj	.....	o výměře 9,20 m2
jídelní kout	.....	o výměře 7,65 m2
kuchyň	.....	o výměře 9,00 m2
předsíň	.....	o výměře 6,82 m2
WC	.....	o výměře 1,70 m2
koupelna	.....	o výměře 3,40 m2

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

- a) plynový kotel PROTHERM 1 ks
- b) plynový sporák 1 ks
- c) topná tělesa 5 ks
- d) vana 1 ks
- e) umyvadlo 1 ks
- f) stojan umyvadla 1 ks
- g) míchací baterie 3 ks
- h) toaletní mísa kombi 1 ks
- ch) osvětlovací tělesa 2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

- i) vodoměr na SV 1 ks
- j) plynoměr 1 ks
- k) listovní schránka 1 ks
- l) zvonek 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 16 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3,387% na společných částech budovy.

17) Jednotka č. 17 je byt označený č. 17, umístěný v I. podlaží, blok C o celkové započítatelné podlahové ploše 50,36 m2, a skládá se z:

1. pokoj	.....	o výměře 15,78 m2
2. pokoj	.....	o výměře 14,14 m2
kuchyň	.....	o výměře 8,10 m2
předsíň	.....	o výměře 3,30 m2
WC + koupelna	.....	o výměře 4,74 m2
šatna	.....	o výměře 4,30 m2

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

- a) plynový kotel PROTHERM 1 ks

10/08

- b) plynový sporák 1 ks
- c) topná tělesa 5 ks
- d) vana 1 ks
- e) umyvadlo 1 ks
- f) stojan umyvadla 1 ks
- g) míchací baterie 3 ks
- h) toaletní mísa kombi 1 ks
- ch) osvětlovací tělesa 2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

- i) vodoměr na SV 1 ks
- j) plynoměr 1 ks
- k) listovní schránka 1 ks
- l) zvonek 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 17 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2,264% na společných částech budovy.

18) Jednotka č. 18 je byt označený č. 18, umístěný v II. podlaží, blok C o celkové započítatelné podlahové ploše 75,80 m², a skládá se z:

- 1. pokoj o výměře 28,76 m²
- 2. pokoj o výměře 8,82 m²
- 3. pokoj o výměře 9,20 m²
- kuchyň + jídel. kout o výměře 17,10 m²
- předsíň o výměře 6,82 m²
- WC o výměře 1,70 m²
- koupelna o výměře 3,40 m²

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

- a) plynový kotel PROTHERM 1 ks
- b) plynový sporák 1 ks
- c) topná tělesa 5 ks
- d) vana 1 ks
- e) umyvadlo 1 ks
- f) stojan umyvadla 1 ks
- g) míchací baterie 3 ks
- h) toaletní mísa kombi 1 ks
- ch) osvětlovací tělesa 2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

- i) vodoměr na SV 1 ks
- j) plynoměr 1 ks

- k) listovní schránka 1 ks
- l) zvonek 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 18 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 3,407% na společných částech budovy.

19) Jednotka č. 19 je byt označený č. 19, umístěný v II. podlaží, blok C o celkové započitatelné podlahové ploše 54,32 m², a skládá se z:

1. pokoj	.....	o výměře 16,36 m ²
2. pokoj	.....	o výměře 15,80 m ²
kuchyň	.....	o výměře 8,19 m ²
předsíň	.....	o výměře 8,74 m ²
WC	.....	o výměře 1,84 m ²
koupelna	.....	o výměře 3,40 m ²

Vybavení jednotky :

Zařizovací předměty uvnitř jednotky:

- a) plynový kotel PROTHERM 1 ks
- b) plynový sporák 1 ks
- c) topná tělesa 5 ks
- d) vana 1 ks
- e) umyvadlo 1 ks
- f) stojan umyvadla 1 ks
- g) míchací baterie 3 ks
- h) toaletní mísa kombi 1 ks
- ch) osvětlovací tělesa 2 ks

Zařizovací předměty v domě sloužící výlučně potřebě vlastníka jednotky:

- i) vodoměr na SV 1 ks
- j) plynoměr 1 ks
- k) listovní schránka 1 ks
- l) zvonek 1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 19 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 2,441% na společných částech budovy.

20) Jednotka č. 20 - nebytový prostor v suterénu objektu o celkové započitatelné podlahové ploše 331,31 m², a skládá se z:

kancelář	o výměře 72,00 m ²
----------	-------	-------------------------------

g=ciť

skladovací prostory..... o výměře 246,41m²

WC o výměře 12,90 m²

Součástí nebytového prostoru je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř nebytového prostoru, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 20 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 14,891% na společných částech budovy.

21) Jednotka č. 21 - nebytový prostor v 1. podlaží objektu o celkové započitatelné podlahové ploše 211,33 m², a skládá se z:

restaurace včetně WC o výměře 211,33 m²

Součástí nebytového prostoru je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace apod., včetně uzavíracích ventilů, kromě stoupacích vedení).

K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř nebytového prostoru, jakož i vnitřní strany vstupních dveří.

K vlastnictví jednotky č. 21 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 9,499% na společných částech budovy.

C. Určení společných částí budovy

1. Společnými částmi budovy jsou:

- a) základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny,
- b) střecha,
- c) hlavní svislé a vodorovné konstrukce,
- d) vchody,
- e) schodiště, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí,
- f) chodby,
- g) rozvody tepla a teplé vody, kanalizace, plynu, elektřiny, domovní elektroinstalace, rozvody telekomunikací
- h) společná technická zařízení (vybavení společných prostor),

Všechny tyto společné části mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci z titulu svého spoluvlastnického práva.

19-
99/99

D. Úprava práv k pozemku

Pozemek - zastavěná plocha parcelní číslo 27, na kterém je postavena budova č.p. 24 v katastrálním území Stráž nad Nisou, ve které se vyčleňují jednotky podle zákona č.72/1994 Sb., a který je ve vlastnictví pana Jiřího Ungera, se rozděluje a práva k němu se upravují takto:

Jednotce č. 01 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 2,374%.
Jednotce č. 02 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 1,769%.
Jednotce č. 03 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 3,638%.
Jednotce č. 04 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 2,347%.
Jednotce č. 05 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 2,437%.
Jednotce č. 06 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 8,726%.
Jednotce č. 07 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 5,189%.
Jednotce č. 08 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 5,218%.
Jednotce č. 09 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 5,354%.
Jednotce č. 10 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 5,087%.
Jednotce č.11 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 7,195%.
Jednotce č.12 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 7,543%.
Jednotce č.13 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 2,744%.
Jednotce č.14 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 2,375%.
Jednotce č.15 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 2,115%.
Jednotce č.16 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 3,387%.
Jednotce č.17 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 2,264%.
Jednotce č.18 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 3,407%.
Jednotce č.19 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 2,441%.
Jednotce č.20 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 14,891%.
Jednotce č.21 přináleží spoluvlastnický podíl k poz. st. p.č. 27 o velikosti 9,499%.

E. Práva a závazky budovy

1. Z vlastníka budovy na vlastníky jednotek přecházejí tyto závazky, týkající se budovy a jejích společných částí:

- měřiče dodávaných medií zůstávají ve vlastnictví organizací, které tato media dodávají
- při ukončení dodávky těchto medií si dodavatelské organizace tato zařízení demontují

2. Z vlastníka budovy na vlastníky jednotek přecházejí tato práva, týkající se budovy a jejích společných částí:

- odebírat pitnou vodu v vodovodu ve vlastnictví Severočeských vodovodů a kanalizací a.s.
- odebírat elektrickou energii od Severočeské energetiky a.s.
- odebírat plyn od Severočeské plynárenské a.s.
- je sjednán odvoz odpadků prováděný firmou A.S.A. Liberec

Na budově a pozemku váznou tato zástavní práva:

Česká spořitelna a.s. pobočka Liberec ze dne 4. 4. 1995 k p.č. 27, V2 931/95

102-
90/98

Moskal Jiří, r. č. 480503/093 ze dne 26. 9. 1997 k p. č. 27, V2 4972/97
RAAB KARCHER STAVIVA, a.s. ze dne 17. 10. 1997 k p. č. 27, V2 5486/97

F. Hospodaření domu

(Pravidla pro přispívání spoluvlastníků na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu)

1. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou domu a pozemku podle velikostí svých spoluvlastnických podílů.
2. Správce je povinen evidovat náklady za každý dům odděleně od ostatních domů, které má ve správě.
3. Správce sestavuje na každý rok rozpočet domu, který představuje přehled plánovaných nákladů a zdrojů jejich krytí.
4. Základním kritériem při sestavování rozpočtu je zabezpečení vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření dostatečně velké zálohy finančních prostředků na opravy společných částí domu, plánované v letech budoucích.
5. Vlastník jednotky je povinen platit měsíčně na účet správce zálohy na úhradu nákladů spojených se správou domu a na úhrady za plnění poskytovaná s užíváním jednotky (služby)
6. Výše záloh a termíny jejich splatnosti stanoví správce po projednání se společenstvím vlastníků v závislosti na předpokládaných nákladech v příslušném zúčtovacím období.
7. Vyúčtování záloh provede správce nejpozději do 6 měsíců od skončení zúčtovacího období. Zjištěný přeplatek uhradí správce vlastníku jednotky nejpozději do 30 dnů po vyúčtování. Ve stejné lhůtě je vlastník povinen uhradit správci zjištěný nedoplatek.
Dlouhodobá záloha na opravy společných částí domu se s vlastníkem jednotky vyúčtovává pouze při změně správce. Správce je však povinen informovat vlastníky jednotek o pohybu a stavu finančních prostředků na této záloze nejméně 1 x ročně.
8. Náklady na správu domu představují zejména:
 - a) náklady na údržbu a opravy společných částí domu, případně pozemku příslušejícího k domu,
 - b) daň z nemovitostí,
 - d) spotřeba energií ve společných částech domu(voda, elektřina, teplo),
 - e) odvoz odpadků,
 - h) ostatní náklady vztahující se přímo k domu
9. Kromě záloh podle bodu 5. části F je vlastník jednotky povinen hradit správci stanovenou částku za výkon správy domu.

Podrobnosti týkající se těchto pravidel jsou řešeny smlouvou o správě domu, kterou je na základ tohoto prohlášení povinen uzavřít každý vlastník s určeným správcem.

G. Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce

1. Vlastník budovy pověřuje správou domu č.p. 26 správce - Zlatá koruna, s.r.o.
2. Vzájemný vztah vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti jsou určeny zákonem č. 72/1994 Sb., občanským zákoníkem a tímto prohlášením. Jinak se vztahy řídí usnesením shromáždění vlastníků jednotek.
3. Vlastník má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků v domě. Dále má právo spoloužívat prostory určené ke společnému užívání a všechny společné části domu a pozemku.
4. Bytové jednotky v domě jsou určeny výhradě k bydlení. Každá změna takto stanoveného účelu vyžaduje souhlas nadpoloviční většiny vlastníků. Jestliže by šlo o změnu účelu užívání stavby, vyžaduje se jednomyslný souhlas.
5. Vlastník je povinen uzavřít smlouvu o správě s určeným správcem.
6. Úklid v domě se zajišťuje vlastními silami.
7. Před nařízeným prodejem jednotky projedná společenství s vlastníkem neplnění povinností do jednoho měsíce od neplnění povinností.
8. Nedojde-li k nápravě, upozorní společenství písemně vlastníka na možnost podání soudní žaloby. Poté, nedojde-li k nápravě, následuje podání žaloby prostřednictvím zmocněného zástupce společenství vlastníků.
9. Na společné vlastnictví se musí uzavřít nejméně toto pojištění:
 - a) živelní,
 - b) odpovědnostní
 Ostatní nepovinné druhy pojištění lze sjednat pouze na náklad příslušného vlastníka.

Vkladem do katastru nemovitostí se vlastník budovy stává vlastníkem každé jednotky vymezené tímto prohlášením a souvisejícího podílu na stavební parcele.

V Liberci dne 10. 4. 1998

sézně číslo ověřovací knihy 0

Ověřuji, že

číslo 3204 201064

Liberecko 399, Zlatá koruna

číslo totožnosti bylo prokázáno platným úředním průkazem, tuto listinu přečetl mnou vlastnoručně podepsal.

Liberec dne 10. dubna 1998

Mgr. Z. MATLÍKOVÁ
pověřená notářkou
Mgr. Dagmar PASEVOVÁ

20

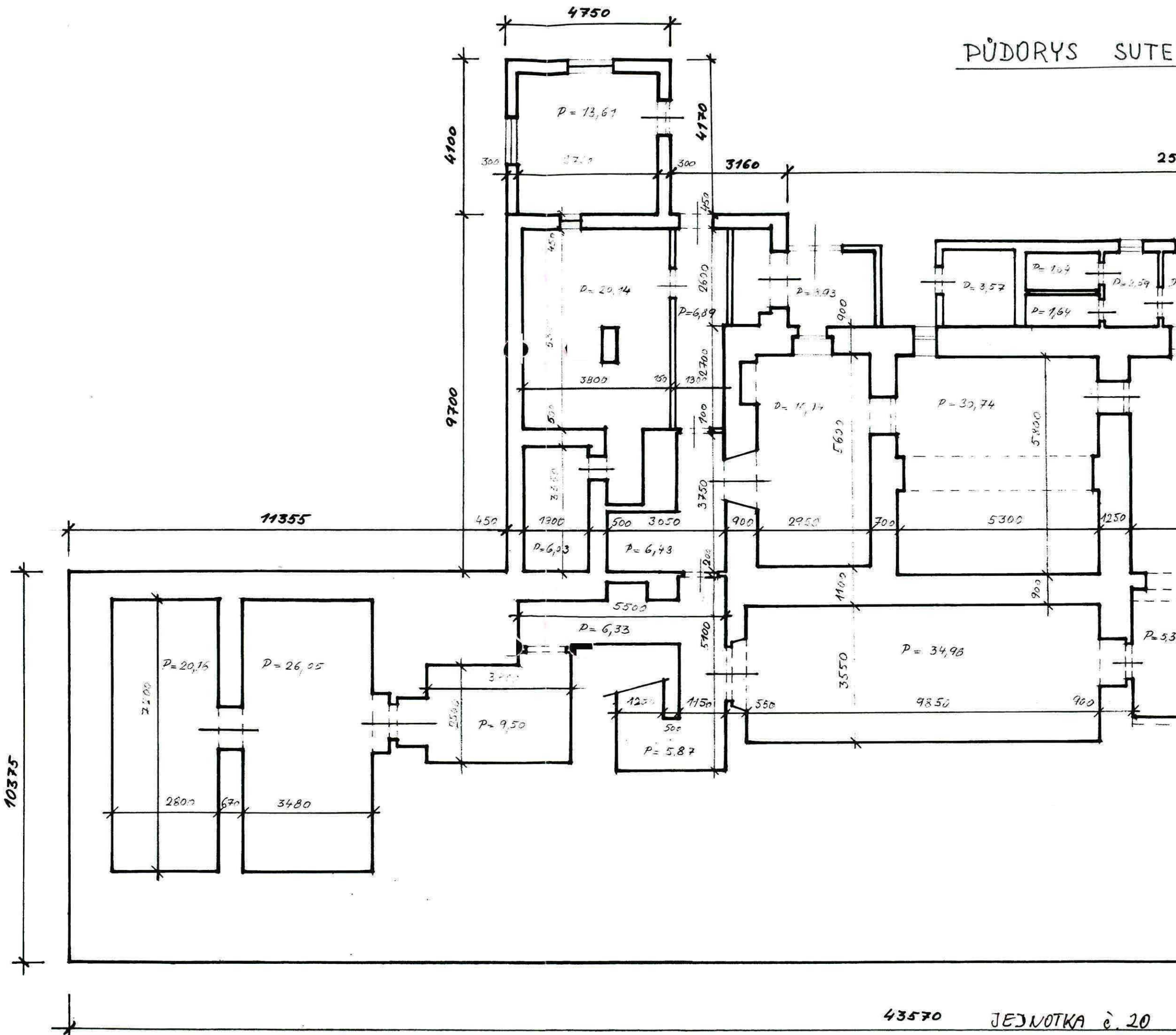
vlastník budovy



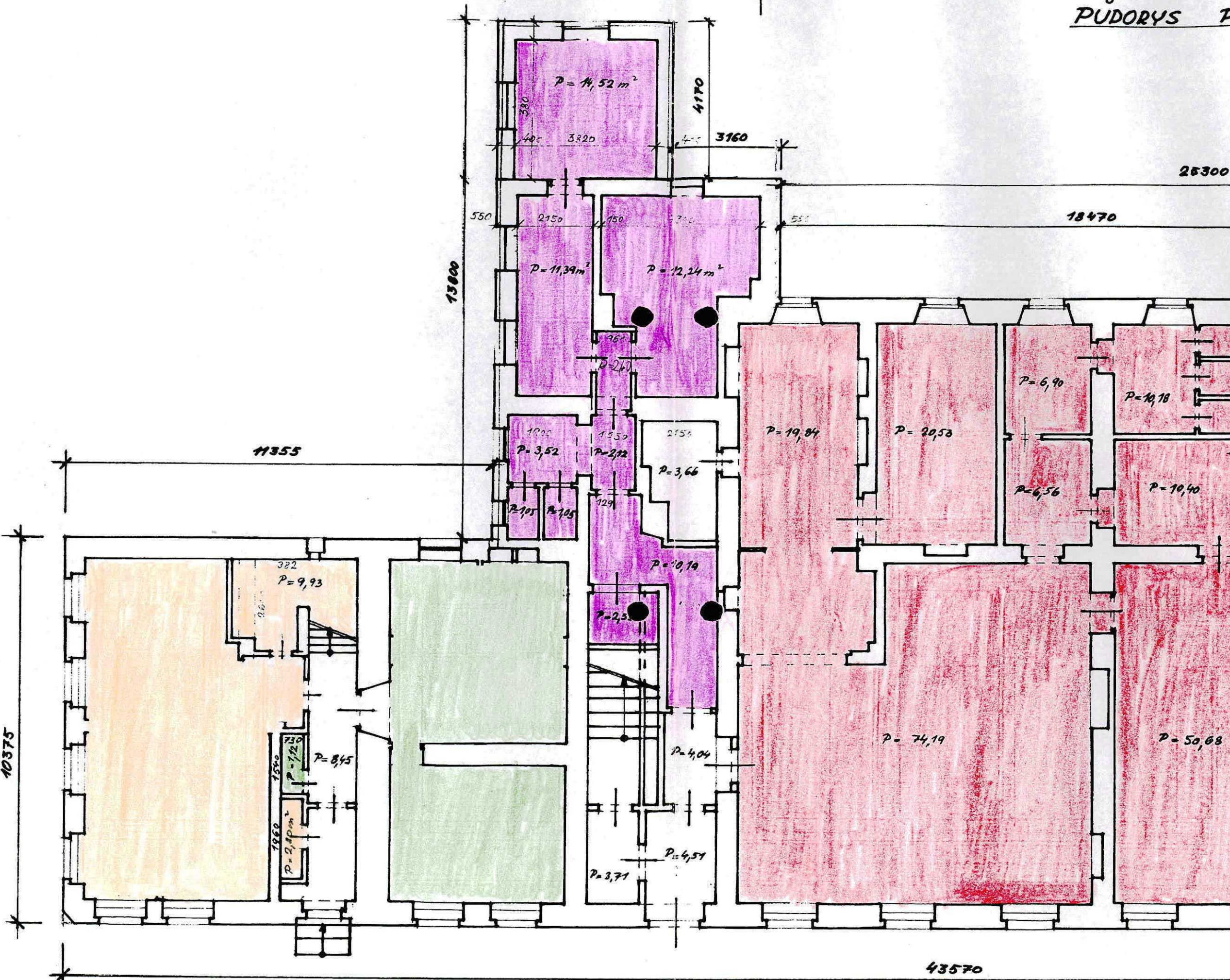
Katastrální úřad v Liberci
Vklad práva **povolien**
rozhodnutím č. j. 19010-V ... 9 - 167/19... 8
Vklad práva zapsán
v katastru nemovitostí dne ... 20. 5. 78
Právní účinky vkladu vznikly dnem ... 15. 4. 78
V Liberci dne ... 12. 5. 78

J. Studnička
JIRI STUDNIČKA
vedoucí oddělení
právních vztahů k nemovitostem





BYT č. 13
KOSIHOVA 61,04m²
4750



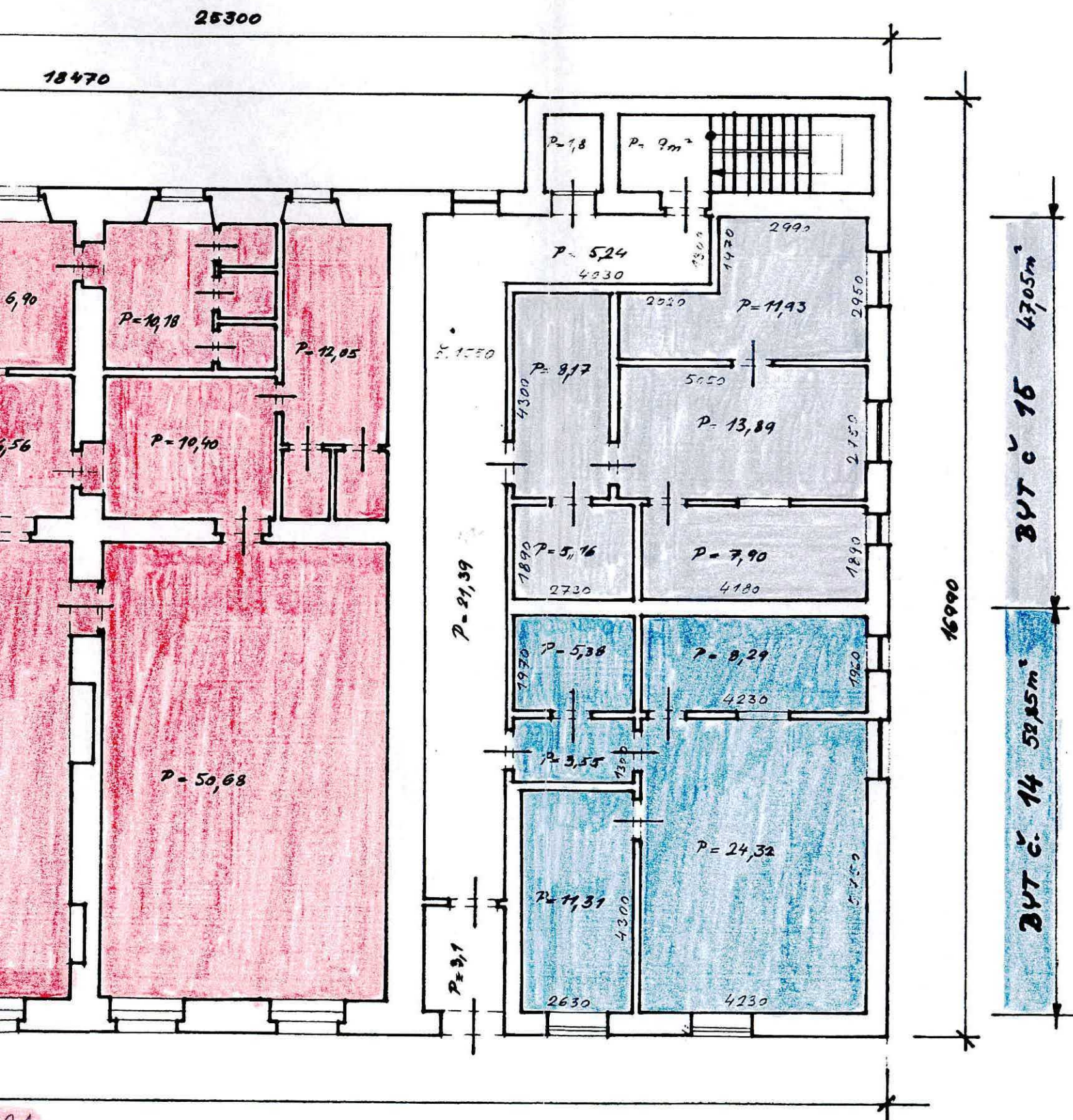
BYT č. 1 52,82m²

BYT č. 2 39,36m²

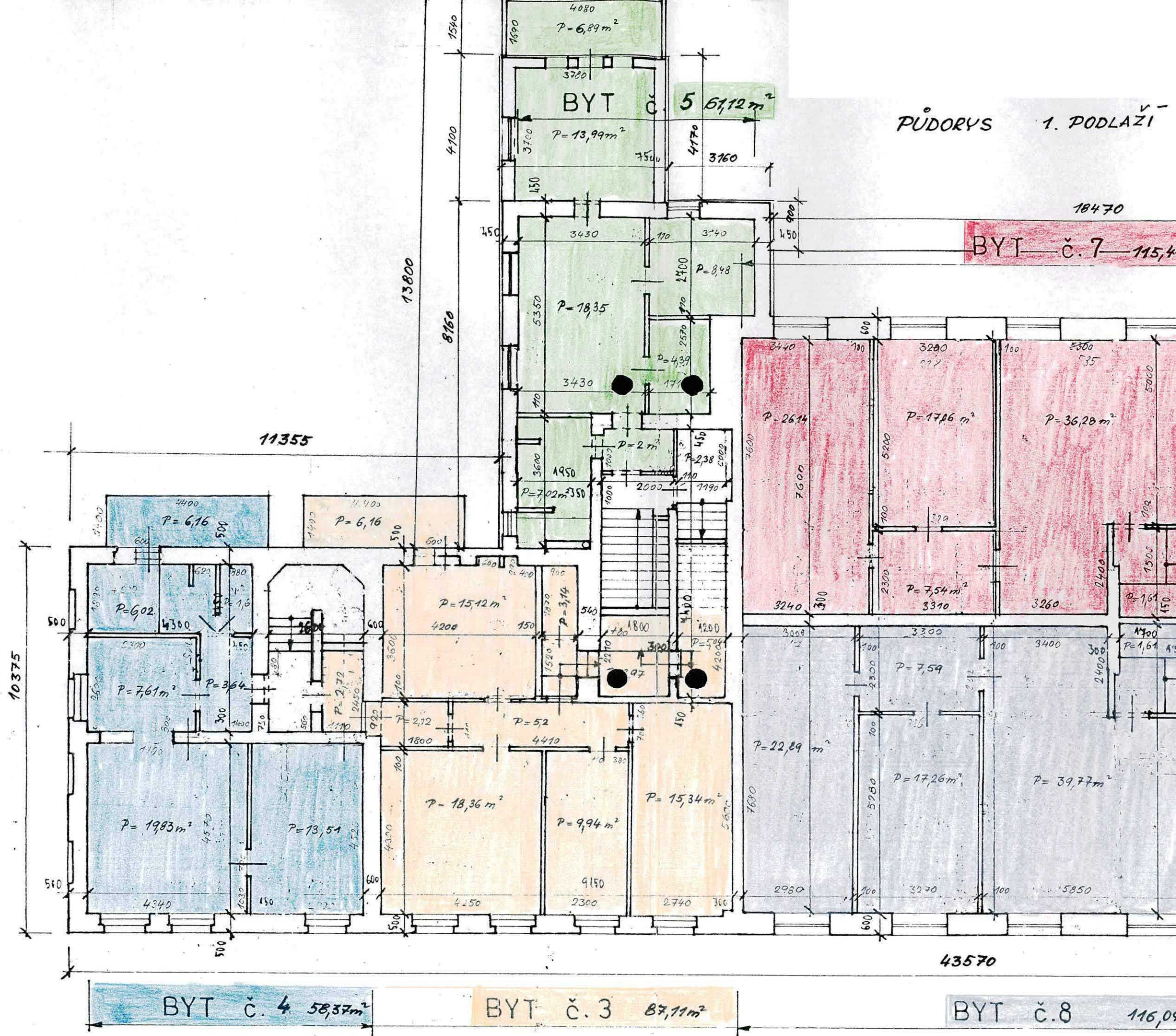
JEDNOTKA č. 21

PŮDORYS PŘÍZEMÍ

MĚR 1:100



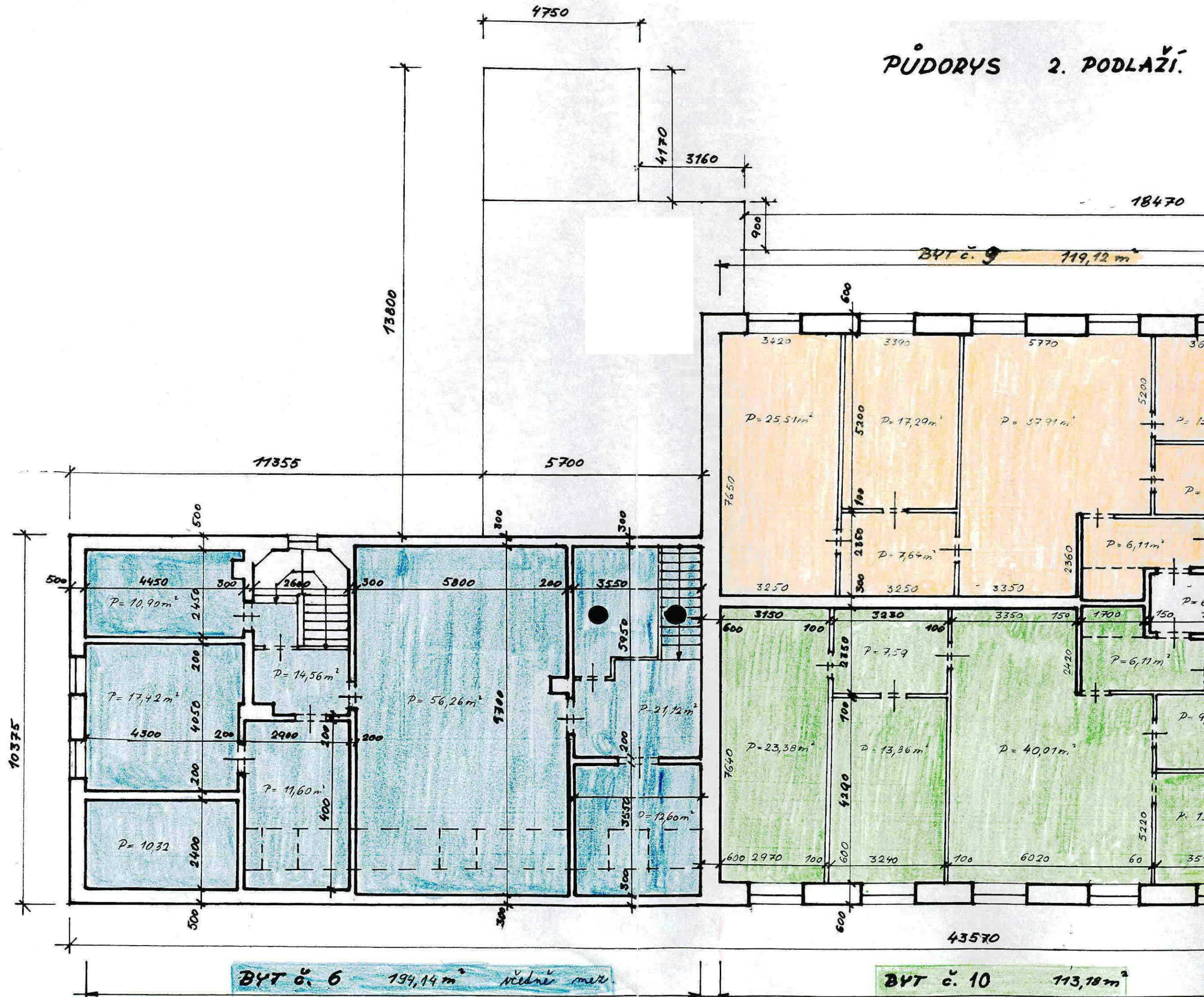
PŮDORYS 1. PODLAŽÍ



PŮDORYS 1. PODLAŽÍ



PŮDORYS 2. PODLAŽÍ.



BYT č. 11

1+4 s příslušenstvím

17600

13800
17055

4750

4170

3160

900



BYT č. 6

Drošter nad hambalkou
10,17 x 8,20 = 83,96

Byt č. 6
10,17 x 8,20 = 83,96
0-2000

otevírá se do krovu v 0-5500

$P = 6,04 \text{ m}^2$

10375

17055

17400

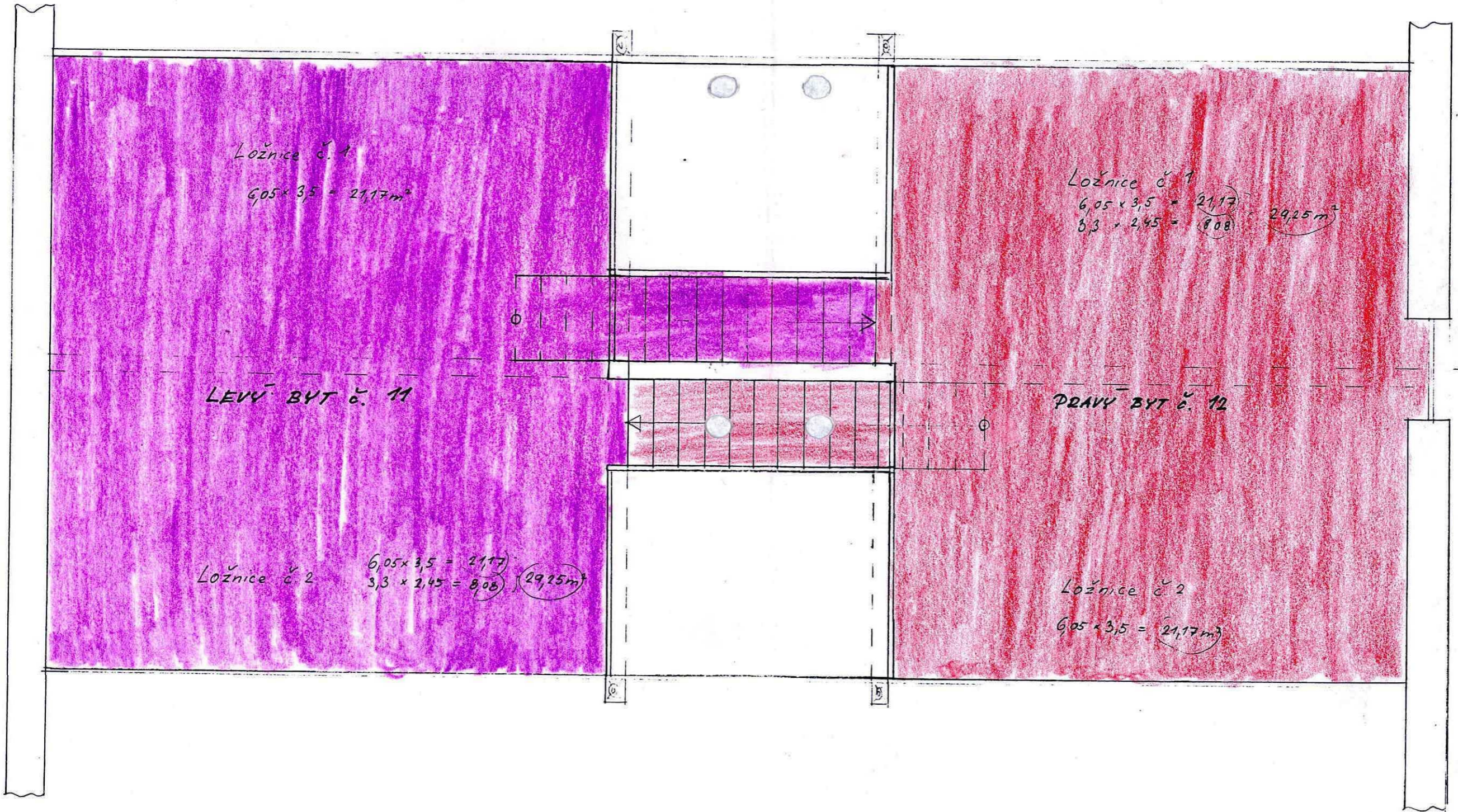
BYT č. 12

1+4 s příslušenstvím nadstandardně 117,4 m²
oříznice nad hambalkou 27,17 x 29,25 } 167,8

PODKROVÍ MEZANIN

HEŘ 1:50

(Druhá úroveň bytů č 11 a 12 + 3000)



VÝSTUP VZNIKLÝ PŘEVEDENÍM PÍSEMNOTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ PODOBY

Identifikace: 301651872011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 26.01.2026

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

UPOZORNĚNÍ

na povinnost zákonného nakládání s osobními údaji získanými z katastru nemovitostí

Katastr nemovitostí je v souladu s § 1 odst. 1) zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) **veřejný seznam**, obsahující soubor údajů o nemovitých věcech, zahrnující jejich soupis, popis, jejich geometrické a polohové určení a zápis práv k těmto nemovitostem. Veřejnost katastru je v souvislostech naší právní úpravy základním předpokladem pro zajištění právní jistoty při nabývání nemovitostí a věcných práv k nim.

Na ochranu osobních údajů, poskytnutých jako součást údajů katastru, se v plném rozsahu vztahuje Obecné nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo GDPR).

Skutečnost, že některé osobní údaje soukromých osob jsou veřejně dostupnými údaji ve veřejném seznamu, v žádném případě neznámá, že tyto údaje mohou být dále šířeny, zveřejňovány nebo jinak zpracovávány v rozporu s katastrálním zákonem nebo obecným nařízením o ochraně osobních údajů.

Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona, a to

- a) k ochraně práv k nemovitostem, pro účely daní, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění, k ochraně životního prostředí, k ochraně nerostného bohatství, k ochraně zájmů státní památkové péče, pro rozvoj území, k oceňování nemovitostí, pro účely vědecké, hospodářské a statistické;
- b) pro tvorbu dalších informačních systémů sloužících k účelům uvedeným v písmenu a).

Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

Zpracování osobních údajů je zákonné, pouze pokud je splněna nejméně jedna z níže uvedených podmínek a pouze v odpovídajícím rozsahu:

- a) subjekt údajů udělil souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro jeden či více konkrétních účelů;
- b) zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů;
- c) zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje;
- d) zpracování je nezbytné pro ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby;
- e) zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce;
- f) zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů příslušného správce či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě.

Zpracováním osobních údajů se ve smyslu čl. 4 GDPR rozumí jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.

Při zpracování osobních údajů je nezbytné dodržet rovněž zásady uvedené v článku 5 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, se zvláštním důrazem na zásadu zákonnosti, korektnosti a účelového omezení. Právem na získání vybraných osobních údajů, které jsou součástí údajů katastru, nesmějí být dotčena práva a svobody jiných osob.

Prokázané protiprávní nakládání s osobními údaji získanými z katastru může být sankcionováno ve smyslu § 57 katastrálního zákona, resp. čl. 83 obecného nařízení pro ochranu osobních údajů.