Já, níže podepsaný,

**Ing. Jan Havič**, rodné číslo XXXXXX/YYYY, bytem Moskevská 33/29, Liberec IV-Perštýn, PSČ 460 01

(dále jen “**zmocnitel**”)

**UDĚLUJI PLNOU MOC**

**Naj Čivah,** rodné číslo XXXXXX/YYYY, bytem Moskevská 33/29, Liberec IV-Perštýn, PSČ 460 01

(dále jen “**zmocněnec**”)

**k zastupování** **ve věci:**

* podpis smlouvy o spolupráci při prodeji s realitní kanceláří (Zprostředkovatelská smlouva)
* podpis třístranné rezervační smlouvy
* podpis kupní smlouvy
* podpis smlouvy o advokátní úschově
* podpis návrhů na vklad práva do KN - vlastnické
* podpis zástavní smlouvy s bankou kupujících
* podpis návrhu na vklad práva do KN - zástavní práva, zákaz zcizení, zákaz zatížen

**ohledně nemovitostí:**

* pozemek par. **č. 123/4** o výměře **123 m2** trvalý travní porost
* pozemek par. **č. 567/8** o výměře **456 m2** orná půda

předmětné nemovité věci jsou zapsány v katastru nemovitostí u **Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj**, **Katastrální pracoviště Liberec**, na listu vlastnictví č. **7777**

* bytová jednotka č. **111/2** zapsaná na listu vlastnictví **č. 9999** umístěné v budově **Liberec V-Kristiánov** **č.p. 111, 112, 113, 114, 115, 116** - **bytový dům**, který stojí na pozemku parcelní č. **6789** zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsáno na listu vlastnictví **č. 8888**,
* ideální spoluvlastnický podíl o velikosti **252/30925** na společných částech domu **č.p. 111, 112, 113, 114, 115, 116** včetněspoluvlastnického podílu o velikosti **252/30925** na pozemku parcelní **č. 6789** zastavěná plocha a nádvoří, vše zapsáno na listu vlastnictví **č. 8888**,

předmětné nemovité věci jsou zapsány v katastru nemovitostí u **Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj**, **Katastrální pracoviště Liberec**, na listech vlastnictví **č. 9999** a **8888.**

**s kupujícími:**

**Jan Havič,** rodné číslo XXXXXX/YYYY, bytem Moskevská 33/29, Liberec IV-Perštýn, PSČ 460 01 a

**Jan Havič,** rodné číslo XXXXXX/YYYY, bytem Moskevská 33/29, Liberec IV-Perštýn, PSČ 460 01

**za kupní cenu:** 1.410.000,- Kč

Tato plná moc platí od 1.1.2019 do 31.12.2019.

Tato plná moc platí do výslovného odvolání zmocnitele provedeného v písemné formě.

Tato plná moc platí do doby zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí.

Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn ke všem úkonům potřebným k zajištění mého práva, nebo oprávněného zájmu, je oprávněn vést k tomu potřebná jednání před soudy a orgány, vystupovat mým jménem, činit mým jménem potřebná podání a přijímat za mě korespondenci, týkající se předmětu zastoupení, včetně oprávnění vzdát se práva odvolání. Beru na vědomí, že zmocněnec je oprávněn si ustanovit za sebe zástupce a pokud jich ustanoví více, souhlasím, aby každý z nich jednal samostatně.

V Liberci dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  **Jan Havič**

 (zmocnitel)

Zmocnění přijal \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  **Naj Čivah**

 (zmocněnec)